



Модерни системи за топлинно изолиране на сгради, които обединяват позитивните страни на традиционното строителство с предимствата на съвременните иновативни технологии.



ТЕРМОФЛЕКС® CLASSIC

класическа външна интегрирана топлоизолационна система изпълнена с топлоизолационни плочи от експандиран полистирен (EPS) за топлинно изолиране на сгради

ТЕРАПОР® ULTRA

иновативна външна топлоизолационна система с изключително високи топлоизолационни характеристики на база хайтек топлоизолационен материал с вградени в структурата му графитни рефлектори и абсорбатори

ТЕРАПОР® STRONG

външна интегрирана топлоизолационна система с отлични механични качества и много висока устойчивост на натиск, изпълнена с екструдирани фасаден полистирен (XPS) за топлинно изолиране на сгради

ТЕРМОФЛЕКС® MINERAL

външна интегрирана топлоизолационна система на база каменна вата, за топлинно изолиране и саниране на сгради с висок клас на противопожарна и шумова защита

- сертифицирани системи с до 15 години гаранция
- състоят се от добре подбрани и взаимно допълващи се един към друг по оптимален начин елементи
- с отлични топлоизолационни и звукоизолационни характеристики, както през зимата, така и през лятото
- спестяват до 70% от разходите за отопление и охлаждане
- позволяват на конструкцията да „диша“, предотвратявайки по този начин образуването на конденз и мухъл
- изключително устойчиви на замърсяване, стареене, атмосферни влияния и напукване
- гарантират удължен живот на фасадата, нейната хидрофобност и механична защита

ТОПЛОИЗОЛИРАНЕТО – ПО-ВАЖНО ОТ КОГАТО И ДА БИЛО

Между всички предимства, които топлинното изолиране предлага, има едно, което в бъдеще ще бъде все по-важно – в топлоизолираните сгради, разходите за отопление и охлаждане се намаляват драстично. Предвид постоянното покачване на цените на енергоносителите, това предимство ще придобива все по-голямо значение.

КОЙТО СЕГА НЕ ТОПЛОИЗОЛИРА – САМ СИ Е ВИНОВЕН!

Посредством актуално действащите програми за енергийно обновяване и повишаване на енергийната ефективност на българските домове, собствениците на жилища получават мощен стимул да санират енергийно своите домове.



НИЕ ЗНАЕМ КОЕ Е ВАЖНО!

Една топлоизолирана фасада трябва да изглежда добре. Съвсем индивидуална. Да бъде нещо особено. Какво обаче се случва с техниката стояща зад фасадата? Тя е тази, която прави възможна, така желаната от архитекти и дизайнери свобода на изпълнение. Тя е тази, която подsigурява бърз, лесен и сигурен монтаж на системата от строителите. Тя трябва да гарантира възможно най-голямата икономическа ефективност като краен резултат, съчетана с дълъг живот и издръжливост на високи механични натоварвания.

Правилният отговор звучи така: една красива фасада сама по себе си не е достатъчна. Важна е техниката стояща зад нея!

ЕДНА ИДЕЯ ПО-СИГУРНИ, ПО-ПРОСТИ И ПО-БЪРЗИ

Топлоизолационните системи от ТЕРМОФЛЕКС® и ТЕРАПОР® се базират върху дългогодишен опит и се доказват успешно в последните десетилетия на пазара. Въпреки това, ние продължаваме постоянно да ги развиваме – като следствие на интензивния диалог, който водим със строителни техники и изпълнители от практиката. Резултатът е иновативни и изключително рафинирани продукти и решения, навлизащи в най-малкия детайл.

ТЕХНИЧЕСКИ KNOW-HOW, КАЧЕСТВО И ПЪРВОКЛАСЕН СЕРВИЗ

Топлоизолационните системи от ТЕРМОФЛЕКС® и ТЕРАПОР® се състоят изключително от висококачествени компоненти. Освен качеството и know-how важна роля при тях играят и сервиза и консултатията.

Ние разглеждаме себе си като партньор, от който всички да могат да профитират. По тази причина, ние заставаме активно до всички наши клиенти, архитекти и проектантти във всяка една от фазите на проекта.

За да не остане това твърдение само голо обещание, в МАРИСАН се грижат повече от 150 специалиста, както и търговци в повече от 400 точки в национален мащаб, където можете да намерите нашите продукти.

Убедете се сами и открийте това, което отличава топлоизолационните системи от ТЕРМОФЛЕКС® и ТЕРАПОР® и ги прави толкова уникални.



Фасадата отличава всяка сграда. Нейното оформяне е изкуство, което посредством форми, цвят и структура придава на сградата свой собствен характер. Тя представлява изображение на индивидуалния стил.

Влиянието на повърхността се определя основно от нейния цвят и структура. Те дават лице на фасадата и оказват влияние на излъчването на сградата и по този начин съответно и на нашият поглед върху нещата.



При това, решаваща роля играе композицията на правилните – оптимизирани един към друг цветовете, цветни нюанси и структури. Те предоставят почти неограничена свобода за архитектурно изразяване при оформянето на фасадите.

Фасадните системи ТЕРМОФЛЕКС® и разнообразните им цветови решения внасят красота и цвят върху и във вашия дом, превръщайки фасадите в усмихнати лица на сградите.

В КАКВА ЦВЕТНА АТМОСФЕРА ИСКАМЕ ДА ЖИВЕЕМ



Строителната култура е винаги едновременно и цветна култура. Адекватното цветно решение представлява една добре създадена връзка – между сградата и околната среда; между стил, присъствие и пропорции на сградата.

Присъединете се към този интересен и динамичен диалог!

С помощта на системата за цветно планиране ENERGY IN COLORS имате всички нужни инструменти под ръка, за да създадете чувствени, интелигентни и жизнерадостни цветни концепции за всяка архитектурна задача.

ОРИЕНТАЦИЯ КЪМ ПРАКТИКАТА

Системата ENERGY IN COLORS съдържа спектър от 1100 цвята, които старателно са подбрани и съобразени с практиката.

Цветовете и нюанси, които намират ограничено приложение в нея, умишлено са извадени от системата. Важни цветни групи, като синьо, жълто и оранжево, както и сивите, бели и пастелни тонове образуват в ENERGY IN COLORS собствени цветни фамилии, които до сега не са били налични в този обем.



МАРИСАН ООД
Русе 7009, ИПЗ, ул. „Калнъ дере“ №15 тел.: +359 82 519 721, факс: +359 82 845 344
www.marisanbg.com

ТОПЛИНА У ДОМА
ТЕРМОФЛЕКС®

**ЗАКОВЕТЕ
ТЕМПЕРАТУРАТА
У ДОМА**

**СЕГА С
ОТСЪТЪПКА ДО
55%**



REECL

**ПРОГРАМА ЗА
КРЕДИТИРАНЕ НА
ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ В ДОМА**



ПРОГРАМА ЗА
КРЕДИТИРАНЕ НА
ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ В ДОМА



ПРОГРАМА ЗА
КРЕДИТИРАНЕ НА
ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ В ДОМА



ПРОГРАМА ЗА
КРЕДИТИРАНЕ НА
ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ В ДОМА



ПРОГРАМА ЗА
КРЕДИТИРАНЕ НА
ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ В ДОМА



МАРИСАН е ОДОБРЕН ПАРТНЬОР на участващите банки в реализацията на инвестиционни проекти по Програмата за кредитиране на енергийна ефективност в дома REECL. Всички топлоизолационни системи и продукти на фирмата са включени като одобрени продукти в каталога на програмата и могат да бъдат финансирани от нея.

с МАРИСАН Вие получавате:

- до **35% безвъзмездна помощ** за всички интегрирани топлоизолационни системи под марките ТЕРМОФЛЕКС® и ТЕРАПОР®
- допълнително **20% отстъпка** предоставена от МАРИСАН за всяка топлоизолационна система ТЕРМОФЛЕКС® и ТЕРАПОР®, закупена посредством кредит Енергийна ефективност.
- **енергийна консултация** и подробна оферта
- **пълен комплект с документи**, необходими за кандидатстване за безвъзмездна помощ от програма REECL
- **подробна инструкция** как да получите безвъзмездна помощ по програма REECL
- **монтаж на системата** (или контрол върху изпълнението)
- до **15 години гаранция**

Подробна информация може да получите на телефон 082-519-721, на **www.marianbg.com** или се обръщайте директно към нашите регионални мениджъри.

Програма REECL е иницирана от Европейската комисия, Международната банка за възстановяване и развитие и Агенцията за Енергийна ефективност на Република България. Средствата за безвъзмездното финансиране на енергоспестяващите мероприятия по програмата се осигуряват от Международния фонд Козлодуй.

Програма REECL предоставя на домакинства (физически лица) и сдружения на собственици, възможност да получат **целеви кредити** и **безвъзмездна финансова помощ** чрез мрежата на българските търговски банки. Този целеви кредит трябва да бъде използван за внедряване на енергоспестяващи мерки и повишаване на енергийната ефективност на сградите.

Кандидатстването за повече от един кредит по програма REECL е възможно (при условие, че не се дублират едни и същи проекти).

Проектите, за чието финансиране се кандидатства, трябва да отговарят на изискванията на програма REECL.

Кредити и безвъзмездна финансова помощ се отпускат само за продукти включени в каталога на програма REECL и от доставчици, одобрени като партньори на участващите банки.

Всяко домакинство или сдружение на собственици, което е получило целеви кредит по програма REECL има право да ползва безвъзмездна помощ.

Безвъзмездната помощ се изплаща след като проекта бъде успешно завършен.

Размерът на безвъзмездната помощ се определя като процент от разходите за реализация на одобрен от консултант на REECL проект, въвеждащ енергоспестяващите мерки:

- до 20% от направените разходи, финансирани с целевия кредит при проекти реализирани индивидуално
- до 30% от направените разходи, финансирани с целевия кредит, при проекти реализирани групово и одобрени на общото събрание на собствениците на етажна собственост (кредита е предоставен на собствениците на етажна собственост)
- до 35% от направените разходи, финансирани с целевия кредит, когато той е предоставен на сдружение на собственици на етажна собственост

Индивидуални проекти се изпълняват в еднофамилни къщи и/или апартаменти.

Групови проекти се реализират в сгради в режим на етажна собственост за цялостно подобряване на сградните конструктивни елементи и инженерни системи.

За реализацията на групов проект е необходимо едно сдружение на собственици на етажна собственост или най-малко 3 домакинства, които притежават или обитават различни жилища в една и съща сграда в режим на етажна собственост, които да възнамеряват да изпълнят един и същ одобрен проект, който засяга общи части или инсталации на сградата като цяло.

Енергоспестяващи мерки в дома финансирани по Програма REECL	Максимална безвъзмездна помощ*
Изолация на стени **	1 500 €
Изолация на покриви **	750 €
Изолация на подове/тавани **	350 €
Закупване и монтаж на енергоефективна дограма	1 300 €
Енергоефективни печки и котли на биомаса и системи	600 €
Слънчеви колектори за топла вода и системи	1000 €
Енергоефективни газови котли, бойлери и системи	600 €
Термопомпени системи за отопление и климатизация	2 200 €
Сградна фотоволтаични системи	1 800 €
Абонатни станции, газификационни системи и системи за централно отопление ***	1 600 €
Рекуперативни вентилационни системи	1 200 €

** Съответните суми на помощта при индивидуални проекти не могат да бъдат по-големи от левовата равностойност на максималните размери посочени в таблицата. Сумарно безвъзмездната помощ за едно домакинство не може да надхвърля левовата равностойност на 9000 Евро.*

*** Частично полагане на изолации по фасади на многоетажни жилищни сгради не се финансира*

**** Газификация на единични апартаменти не се финансира. Финансира се газификация на цяла сграда (включително фамилни къщи), при които всички апартаменти се включват към газоразпределителната мрежа.*

За да бъдат финансирани от програмата **топлоизолационни енергоспестяващи мероприятия**, е нужно да бъдат спазени изискванията към ограждащите конструктивни елементи на жилищната сграда – а именно да се постигане коефициент на топлопреминаване съгласно българските нормативни документи за проектиране и строителство (Наредба № 7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради), но не по-голям от:

- стена: < 0,550 W/m²K
- покрив: < 0,330 W/m²K
- под/таван: < 1,000 W/m²K

СТЪПКИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПРИ КАНДИДАТСТВАНЕ ЗА ЦЕЛЕВИ КРЕДИТ ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И БЕЗВЪЗМЕЗДНА ПОМОЩ ПО ПРОГРАМА REECL

1. КЛИЕНТЪТ избира желания продукт (доставка и монтаж на топлоизолационна система).

2. Служител/представител на МАРИСАН:
a. изготвя Типова оферта за изолации на стени, покриви и подове (образец на REECL)
b. и/или издава Проформа фактура (при необходимост)

Офертата или проформа фактурата трябва да бъдат в оригинал (подписани и подпечатани от МАРИСАН).

3. КЛИЕНТЪТ посещава офис на избраната от него партнираща банка, където офертата се изпраща за одобрение до консултант на програма REECL. До 3 работни дни се получава отговор от консултантите по програмата дали желаното от вас оборудване е одобрено за финансиране. Преди да е получено одобрение на проекта от REECL не може да се пристъпи към подписване на договор с банката за отпускане на целеви потребителският кредит.

4. При одобрение КЛИЕНТЪТ потвърждава и подава в банката:
a. Искане за отпускане на потребителски кредит (образец на банката)
b. Искане за участие в Програмата за Енергийна ефективност (образец на банката)

В първото Искане се предоставя стандартната информация, необходима за решение по целевия кредит, а във второто – информация за жилището, обекта на подобрения, както и вида на предприетите мерки, които ще се финансират с кредита. Сумата в офертата или в проформа фактурата трябва да съвпада със сумата на целевия кредит (с изключение на случаите, когато по проекта е налично самоучастие на клиента). За груповите проекти се описва частта от сумата на всяка стока или услуга, която ще бъде за сметка на клиента. В случай, че избраният от клиента продукт не отговаря на изискванията на програмата, той може да промени първоначалната оферта съобразно препоръките на консултанта и да кандидатства отново с продукт, отговарящ на изискванията.

5. Реализация на проекта (усвояване на целевия кредит и извършване на планираните мерки).

6. След реализацията на проекта КЛИЕНТЪТ кандидатства за отпускане на безвъзмездна помощ. За целта в банката се потвърждава и подават:

a. **Искане за безвъзмездна помощ за завършен обект** (образец на банката)
b. **Протокол за извършени работи** (образец на фирмата доставчик или образец на REECL)
c. **Оригинална фактура**
d. **Касова бележка или платежно нареждане** удостоверяващи плащането
Искането за безвъзмездна помощ трябва да бъде подадено НЕ ПО-КЪСНО от 4 месеца от датата на отпускане на целевия кредит (датата на договора за потребителски кредит). Протоколът за извършени работи и фактурата трябва да бъдат подписани и подпечатани от МАРИСАН.

7. Така окомплектованите документи се изпращат за проверка от банката до програма REECL. Възможна е проверка на мястото на обекта от консултант на програма REECL. До 15 работни дни след подаване на документите се получава отговор от консултанта за размера на отпусканата безвъзмездна помощ.

8. Помощта се изплаща на посочената от КЛИЕНТА банкова сметка.

Пълната информация за Програмата за енергийна ефективност в дома REECL може да бъде открита на <http://www.reeel.org/bg/>
Информация за конкретните условия, на отпусканите кредити за енергийна ефективност на банките-партньори има на техните сайтове: Банка ДСК, ПроКредит Банк, Райфайзенбанк и СИБАНК.